

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Ιουνίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **162**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4156 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Κυριακή» της Τ.Κ. Νέου Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας της Π. Ε. Χαλκιδικής, μπροστά από την φερόμενη ως ιδιοκτησία της εταιρείας «ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.».

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19-12-2001), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών» περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις του Π.δ. 142/23-12-2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄/14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. 4/2015 (ΦΕΚ 24/Α'/06-02-2015) Πράξη του υπουργικού Συμβουλίου περί «Αποδοχή παραίτησης των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

8. Την υπ' αριθμ. Φ. 119/41/272816/04-03-2014 σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.ΕΘ.Α) για τη συνέχιση της διαδικασίας του καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Αγία Κυριακή».

9. Την από 22.01.2016 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας που αφορά τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Κυριακή» Νέου Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας, μπροστά από την φερόμενη ως ιδιοκτησία της εταιρείας «ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.» και το από τον Οκτώβριο του 2013 τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Άρη Τσακιρόπουλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 07.03.2014 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 07.03.2014 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής.

10. Το υπ' αριθμ. 2665/16-02-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Γραφείου Χαλκιδικής της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας-Θράκης με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος.

11. Την υπ' αριθμ. οικ. 99386/06.11.2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων 'Με εντολή Γενικού Γραμματέα' στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρω-

μένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.» (ΦΕΚ 3105/ Β΄/18.11.2014), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.01.2016 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Κυριακή» Νέου Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας, μπροστά από την φερόμενη ως ιδιοκτησία της εταιρείας «ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.», καθώς και το από τον Οκτώβριο του 2013 τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Άρη Τσακιρόπουλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε στις 07.03.2014 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 07.03.2014 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και επί του οποίου η επιτροπή:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, και 69, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του έτους 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23΄, 24΄, 25΄, 26΄, 27΄, 28΄, 29΄, 30΄, 31΄, 32΄, 33΄, 34΄, 35΄, 36΄, 37΄, 38΄, 39΄, 40΄, 41΄, 42΄, 43΄, 44΄, 45΄, 46΄, 47΄, 48΄, 49΄, 50΄, 51' και 52΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο ΕΓΣΑ '87.

Το εύρος της παραλίας ορίζεται 15,0 μέτρα (η οριογραμμή της παραλίας απέχει σταθερή απόσταση 15,0 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού), για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, επειδή δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 23 Μαρτίου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 Ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Κυριακή» Ν. Μαρμαρά, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, μπροστά από την φερόμενη ως ιδιοκτησία της εταιρείας «ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.».

Πολύγυρος 22-1-2016

Η Επιτροπή του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. Δ' 285/19-12-2001), περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, η οποία ορίσθηκε με την υπ' αριθ. 16248/29-7-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Μηνά Τσομπανόπουλο, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Χαλκιδικής, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης, Πρόεδρο.

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Χαλκιδικής, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης, μέλος.

3. Ζαφείριο Γιόκοτο, Πλωτάρχη Λ.Σ., Λιμενάρχη Ιερισσού, μέλος.

4. Αρίστο Παπαζαχαρία, πολιτικό μηχανικό, προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, μέλος.

5. Άγγελο Πουσκούρη, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, αναπληρωτή διευθυντή της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, (Α.Δ. Μ.-Θ.), μέλος,

συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής την 22-1-2016, μετά την υπ' αριθ. 774/18-1-2016 πρόσκληση του προέδρου της, και

αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 24-10-2013 αίτηση του Άρη Τσακιρόπουλου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω θέση.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Οκτώβριο του έτους 2013 από τον Άρη Τσακιρόπουλο, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, σε δύο πινακίδες, με κλίμακα 1: 500, το οποίο ελέγχθηκε στις 7-03-2014 από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής και θεωρήθηκε στις 7-03-2014 από τον Μηνά Τσομπανόπουλο, πολιτικό μηχανικό, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τη σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Την από 5-09-2014 αίτηση του Άρη Τσακιρόπουλου που υποβλήθηκε κατ’ εφαρμογή της παραγράφου 4.7 του άρθ. 11 του Ν. 4281/2014, με την οποία δηλώνει ότι επιθυμεί η ως άνω εκκρεμής υπόθεση καθορισμού αιγιαλού να περαιωθεί με τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως αυτός ίσχυε μέχρι την τροποποίησή του με το Ν. 4281/2014.

5. Το υπ’ αριθ. Φ.119/41/272816/4-03-2014 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής με το οποίο γνωρίζεται ότι

το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του, όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού, στην εξεταζόμενη θέση.

6. Την υπ' αριθ. 3846/22-07-1977 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας, στην προς το Νότο γειτονική, με την περιοχή του σημερινού καθορισμού, θέση «Αγία Κυριακή», προ ιδιοκτησίας Αφών Σωτηρούδη - Παν. Κυρλαγκίτση Ο.Ε. (ΦΕΚ 193/Δ΄/1978).

7. Την υπ' αριθ. 10803/6-11-2006 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας, στην προς το Βορρά, γειτονική με την περιοχή του σημερινού καθορισμού, θέση «Από Καλύβες έως ακρωτήριο Γέρος», προ ιδιοκτησίας της εταιρείας «Πόρτο Καρράς Α.Ε.». (ΦΕΚ 1026/Δ΄/2006).

8. Την σχηματισθείσα κατά την αυτοψία περί του πλάτους του αιγιαλού αντίληψη, που βασίστηκε στα φυσικά δεδομένα και ενδείξεις της περιοχής, τα οποία διαπιστώθηκαν επί τόπου, καθώς και σε λοιπά στοιχεία, που αναφέρονται παρακάτω.

Η αυτοψία διενεργήθηκε την 7-03-2014, ύστερα από την υπ' αριθ. 437/12-2-2014 πρόσκληση του τότε προέδρου της επιτροπής, προϊσταμένου της τ. Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, από ξηράς και από θαλάσσης με σκάφος που έπλευσε κοντά στην ακτή. Εξετάσθηκε επίσης το φωτογραφικό υλικό που συλλέχθηκε κατά την αυτοψία.

α) Γεωμορφολογία του εδάφους: i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

• Βραχώδη πρανή, κατά το μεγαλύτερο μήκος της ακτογραμμής, με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα, κυμαίνονται από 2,5 έως 12,0 μέτρα (μ.).

• Χαλαρά ιζήματα (άμμος), μεταξύ των ως άνω βραχωδών πρανών, ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού (13 ~ 16) και (27 ~ 30). Έχουν προκύψει κυρίως από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων ή ρυακιών και όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εύρος που κυμαίνεται από 2,7 μ. έως 12,0 μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,90 μ. έως 1,70 μ.

ii. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

Λοφώδεις, με έδαφος βραχώδες - ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου πόλης, εκτός οικισμού, αδόμητες και χέρσες.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

Δενδρώδη φυσική βλάστηση (πεύκα) κατά κύριο λόγο και σε σημεία θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνοι).

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι:

Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. (Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα και αξιοποιούνται βιομηχανικώς).

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους Δυτικών και Νοτιοδυτικών διευθύνσεων, η επιρροή των οποίων στην ακτή μετριάζεται λόγω του ότι η προσβαλλόμενη ακτή βρίσκεται μέσα στον Τορωναίο κόλπο (ή κόλπο Κασσάνδρας) και προστατεύεται μερικώς από την προς τα δυτικά ευρισκόμενη χερσόνησο της Κασσάνδρας. Επικρατούντες άνεμοι είναι οι Β. και ΒΑ διευθύνσεων, μέγιστης συνηθισμένης έντασης κατά τη χειμερινή περίοδο 5 Μποφόρ

δ) Μορφολογία του πυθμένα:

Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει βραχώδη σύσταση και έντονες κλίσεις (5% ~ 8%), με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μεγάλων βαθών και των μεγάλων κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος συντελείται κοντά στην ακτή ή και πάνω σε αυτή και ο κυματισμός προκειμένου να εκτονωθεί θα κάλυπτε μεγάλο εύρος ακτής, αν δεν υπήρχαν τα βραχώδη πρανή.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή με σχετικά μικρό ανάπτυγμα θάλασσας, καθόσον η απέναντι χερσόνησος της Κασσάνδρας απέχει από 15 χιλιόμετρα (ΝΔ), έως 45 χλμ. (ΒΔ). Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης (κόλπος), δεν συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα:

Στη θέση του καθορισμού δεν υφίστανται τεχνικά έργα.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης:

Για την περιοχή του καθορισμού έχει εγκριθεί η μελέτη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του (πρώην) Δήμου Σιθωνίας, με την υπ' αριθμό 1660/19-08-2008 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ΦΕΚ (406/ΑΑΠ/12-9-2008), που μεταξύ άλλων ορίζει τις χρήσεις γης στα όρια του Καποδιστριακού Δήμου. Η περιοχή του καθορισμού εμπίπτει εντός των ορίων της ΠΕΠ Π2, που είναι περιοχή προστασίας σημαντικών στοιχείων τοπίου και παραλιακού χώρου. Οι όροι και περιορισμοί ως προς τις χρήσεις και τη δόμηση της, περιγράφονται αναλυτικά στην παραπάνω απόφαση Γ.Γ.Π.Κ.Μ. (στην παρ. 2.2.3, σελ. 4217 - 4218 του ΦΕΚ).

Επίσης όροι και περιορισμοί ως προς τις χρήσεις και τη δόμηση γενικά για όλες τις ζώνες του ΓΠΣ περιγράφονται αναλυτικά και στις «Γενικές Διατάξεις» (στο κεφ. 4, σελ 4227 - 4230 του ΦΕΚ).

η) Δημόσια κτήματα:

Δεν υπάρχουν μέχρι σήμερα καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή του καθορισμού, ανήκοντα και διαχειριζόμενα από: 1. Το Υπ. Οικονομικών/Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής, 2. Την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας/Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής/Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού - Αναδασμού, 3. Το Υπ. Πολιτισμού/ΙΣΤ' Εφορεία Κλασικών Αρχαιοτήτων, 10η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο:

Στην περιοχή ισχύει από 30 Ιουλίου 2007 το Εθνικό Κτηματολόγιο (αρχικές εγγραφές).

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές:

Η περιοχή βρίσκεται εκτός περιοχών του δικτύου Φύση 2000 (NATURA 2000).

9. Αεροφωτογραφίες της περιοχής των ετών 1945, 1993 και 2007-2009.

10. Την ανάγκη δημιουργίας ζώνης παραλίας για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001, παρά την ύπαρξη του υφιστάμενου ασφαλτοστρωμένου δρόμου που βρίσκεται σε απόσταση από 40 μ. έως 400 μ. από τον αιγιαλό, επειδή δεν εξασφαλίζει επικοινωνία της στεριάς με τη θάλασσα και άμεση πρόσβαση στον αιγιαλό, και λόγω των έντονων κλίσεων του εδάφους προς τη θάλασσα που δυσχεραίνει ακόμη περισσότερο την ως άνω πρόσβαση και επικοινωνία.

11. Την έλλειψη φυσικών ενδείξεων και άλλων στοιχείων του εδάφους (χαμηλά υψόμετρα, αμμώδες, ελώδες, βαλτώδες έδαφος κ.ά) που να δικαιολογούν την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, αποφασίζει:

1. Καθορίζει για πρώτη φορά στην παραπάνω θέση, όπως φαίνεται στο από Οκτώβριο 2013, συνημμένο στην παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Άρη Τσακιρόπουλου, αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, και 69, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του έτους 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές, 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23΄, 24΄, 25΄, 26΄, 27΄, 28΄, 29΄, 30΄, 31΄, 32΄, 33΄, 34΄, 35΄, 36΄, 37΄, 38΄, 39΄, 40΄, 41΄, 42΄, 43΄, 44΄, 45΄, 46΄, 47΄, 48΄, 49΄, 50΄, 51΄, και 52΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο ΕΓΣΑ '87.

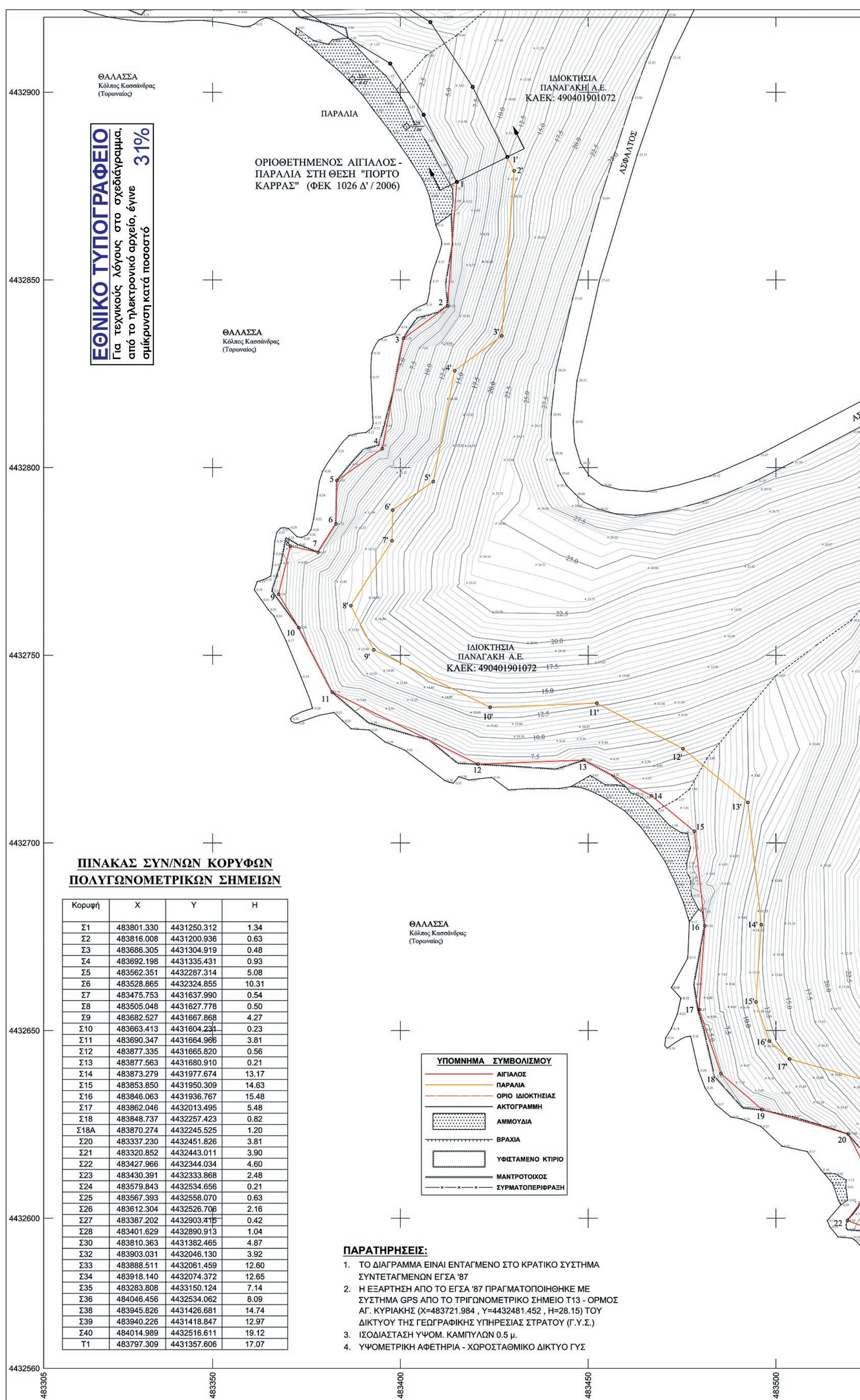
Το εύρος της παραλίας ορίζεται 15,0 μέτρα (η οριογραμμή της παραλίας απέχει σταθερή απόσταση 15,0 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού), για την εξυπηρέτηση του σκοπού της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, επειδή δεν διαπαστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΜΗΝΑΣ ΤΣΟΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ ΓΙΟΚΟΤΟΣ
	ΑΡΙΣΤΟΣ ΠΑΠΑΖΑΧΑΡΙΑΣ
	ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΥΣΚΟΥΡΗΣ

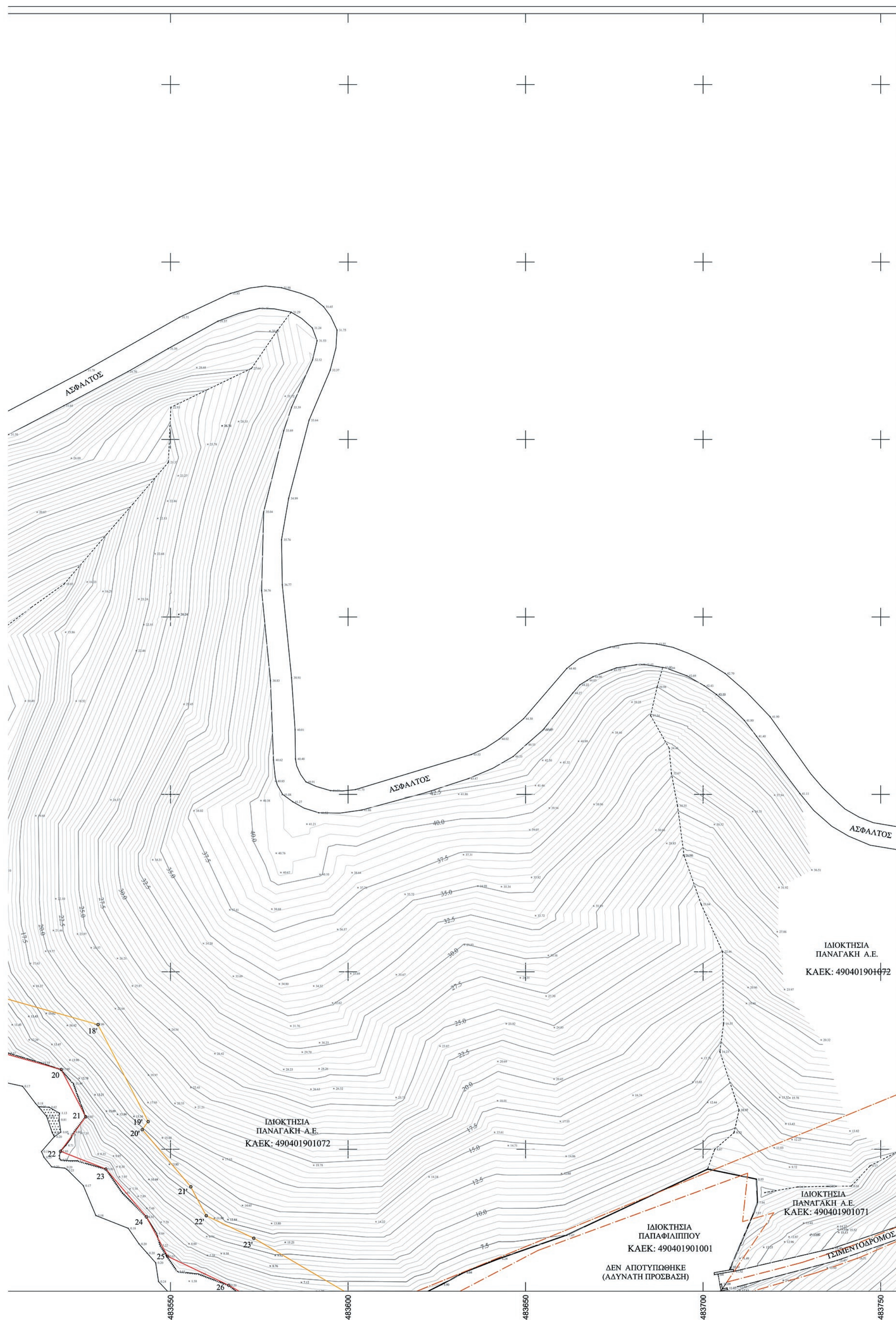


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Κορυφή	X	Y	H
Σ1	483801.330	4431250.312	1.34
Σ2	483816.008	4431200.936	0.63
Σ3	483686.305	4431304.919	0.48
Σ4	483692.198	4431335.431	0.93
Σ5	483562.351	4432287.314	5.08
Σ6	483528.865	4432324.855	10.31
Σ7	483475.753	4431637.990	0.54
Σ8	483505.048	4431627.778	0.50
Σ9	483682.527	4431667.868	4.27
Σ10	483663.413	4431604.231	0.23
Σ11	483690.347	4431664.966	3.81
Σ12	483877.335	4431665.820	0.56
Σ13	483877.563	4431680.910	0.21
Σ14	483873.279	4431977.674	13.17
Σ15	483853.850	4431950.309	14.63
Σ16	483846.063	4431936.767	15.48
Σ17	483862.046	4432013.495	5.48
Σ18	483848.737	4432257.423	0.82
Σ18Α	483870.274	4432245.525	1.20
Σ20	483337.230	4432451.826	3.81
Σ21	483320.852	4432443.011	3.90
Σ22	483427.966	4432344.034	4.60
Σ23	483430.391	4432333.868	2.48
Σ24	483579.843	4432534.656	0.21
Σ25	483567.393	4432558.070	0.63
Σ26	483612.304	4432526.706	2.16
Σ27	483387.202	4432903.415	0.42
Σ28	483401.629	4432890.913	1.04
Σ30	483810.363	4431382.465	4.87
Σ32	483903.031	4432046.130	3.92
Σ33	483888.511	4432061.459	12.60
Σ34	483918.140	4432074.372	12.65
Σ35	483283.808	4433150.124	7.14
Σ36	484046.456	4432534.062	8.09
Σ38	483945.826	4431426.681	14.74
Σ39	483940.226	4431418.847	12.97
Σ40	484014.989	4432516.611	19.12
Τ1	483797.309	4431357.606	17.07

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87
2. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΑΠΟ ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Τ13 - ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ (Χ=483721.984 , Υ=4432481.452 , Η=28.15) ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ (Γ.Υ.Σ.)
3. ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜ. ΚΑΜΠΥΛΩΝ 0.5 μ.
4. ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ - ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ



ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901072
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901072
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901071
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΚΑΕΚ: 490401901001
ΔΕΝ ΑΠΟΤΥΠΩΘΗΚΕ
(ΑΔΥΝΑΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ)
ΤΣΙΜΕΝΤΟΔΡΟΜΟΣ
483550
483600
483650
483700
483750

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X (m)	Y (m)
1	483415.03	4432876.11
2	483412.55	4432843.06
3	483400.85	4432834.42
4	483395.18	4432805.08
5	483383.13	4432796.58
6	483382.87	4432785.02
7	483378.06	4432777.44
8	483370.68	4432779.07
9	483367.56	4432766.27
10	483372.96	4432757.32
11	483381.87	4432740.18
12	483420.67	4432721.01
13	483448.86	4432722.09
14	483466.87	4432712.57
15	483478.28	4432703.11
16	483481.04	4432677.91
17	483479.51	4432655.64
18	483485.34	4432638.58
19	483496.28	4432628.94
20	483519.24	4432622.47
21	483526.12	4432609.16
22	483519.04	4432599.44
23	483531.81	4432594.44
24	483543.23	4432580.97
25	483549.17	4432569.85
26	483566.43	4432561.68

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X (m)	Y (m)
1΄	483428.48	4432882.76
2΄	483430.29	4432879.08
3΄	483426.99	4432835.09
4΄	483414.47	4432825.83
5΄	483408.76	4432796.30
6΄	483397.95	4432788.68
7΄	483397.77	4432780.51
8΄	483386.80	4432763.21
9΄	483392.91	4432751.45
10΄	483423.90	4432736.14
11΄	483452.31	4432737.23
12΄	483475.25	4432725.11
13΄	483492.53	4432710.79
14΄	483496.10	4432678.22
15΄	483494.68	4432657.63
16΄	483498.25	4432647.20
17΄	483503.64	4432642.45
18΄	483529.57	4432635.15
19΄	483543.70	4432607.82
20΄	483542.05	4432605.55
21΄	483555.71	4432589.45
22΄	483560.07	4432581.29
23΄	483573.45	4432574.95

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22 - 1 - 2016 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού (άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 - ΦΕΚ 285/19.12.2001)
2. ———— (κόκκινη) Οριογραμμή Αιγιαλού με κορυφές 1, 2, 3, ... , 67,68, 69
3. ———— (κίτρινη) Οριογραμμή Παραλίας με κορυφές 1', 2', 3', ... , 50', 51', 52'
4. Οι οριογραμμές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Σε πίνακα αναγράφονται οι ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών τους στο ΕΓΣΑ '87.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15.00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001. Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη υπάρχοντα κτίσματα.
6. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Τα Μέλη

1. Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
2. Ζαφείριος Γιόκοτος
Πλωτάρχης Λ.Σ.
3. Αρίστος Παπαζαχαρίας
Πολιτικός μηχανικός
4. Άγγελος Πουσκούρης
Αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
(Φ.Χ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000 : ΣΥΚΕΑ)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

T1
T2

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

Α/Α	Κ.Α.Ε.Κ. (Ο.Κ.Χ.Ε.)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	490401901064	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
2	490401901068	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
3	490401901069	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
4	490401901071	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
5	490401901072	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
6	490401901001	ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
7	490401901023	ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
8	490401704001	ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ
9	490409901354	(ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ)

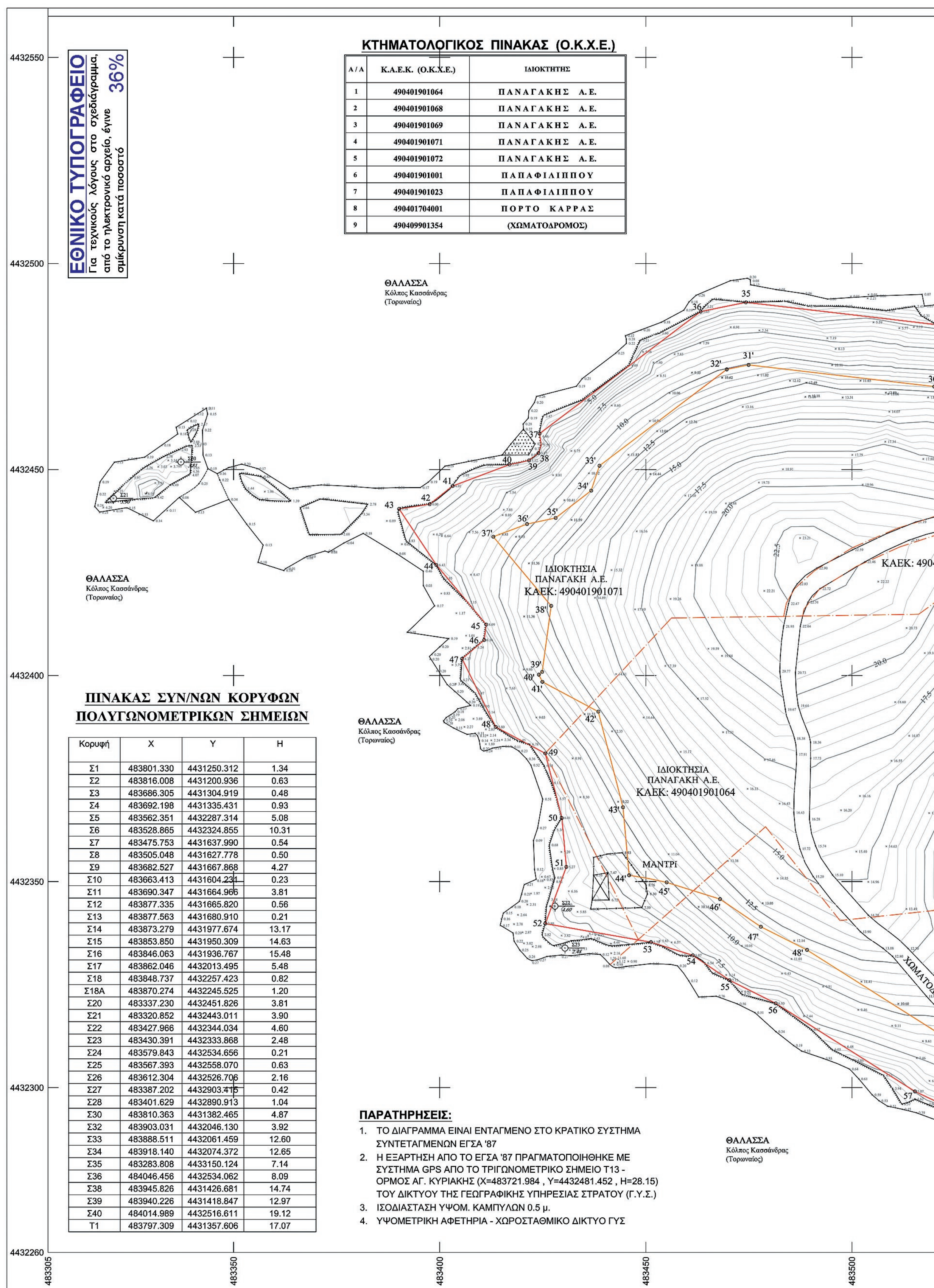
Πολύγυρος 7-3-2014
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
της Κ.Υ. Χαλκιδικής

Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Πολύγυρος 7-3-2014
Ελέγχθηκε επί τόπου
για την ακρίβεια της
αποτύπωσης

Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
ΕΡΓΟ :	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΘΕΣΗ :	"ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗ" Τ.Κ. Ν. ΜΑΡΜΑΡΑ - ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Λ. ΤΑΤΟΪΟΥ 102, ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ τ.κ. 14671 τηλ: 210 8002105
ΘΕΜΑ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ (Ο.Κ.Χ.Ε.)

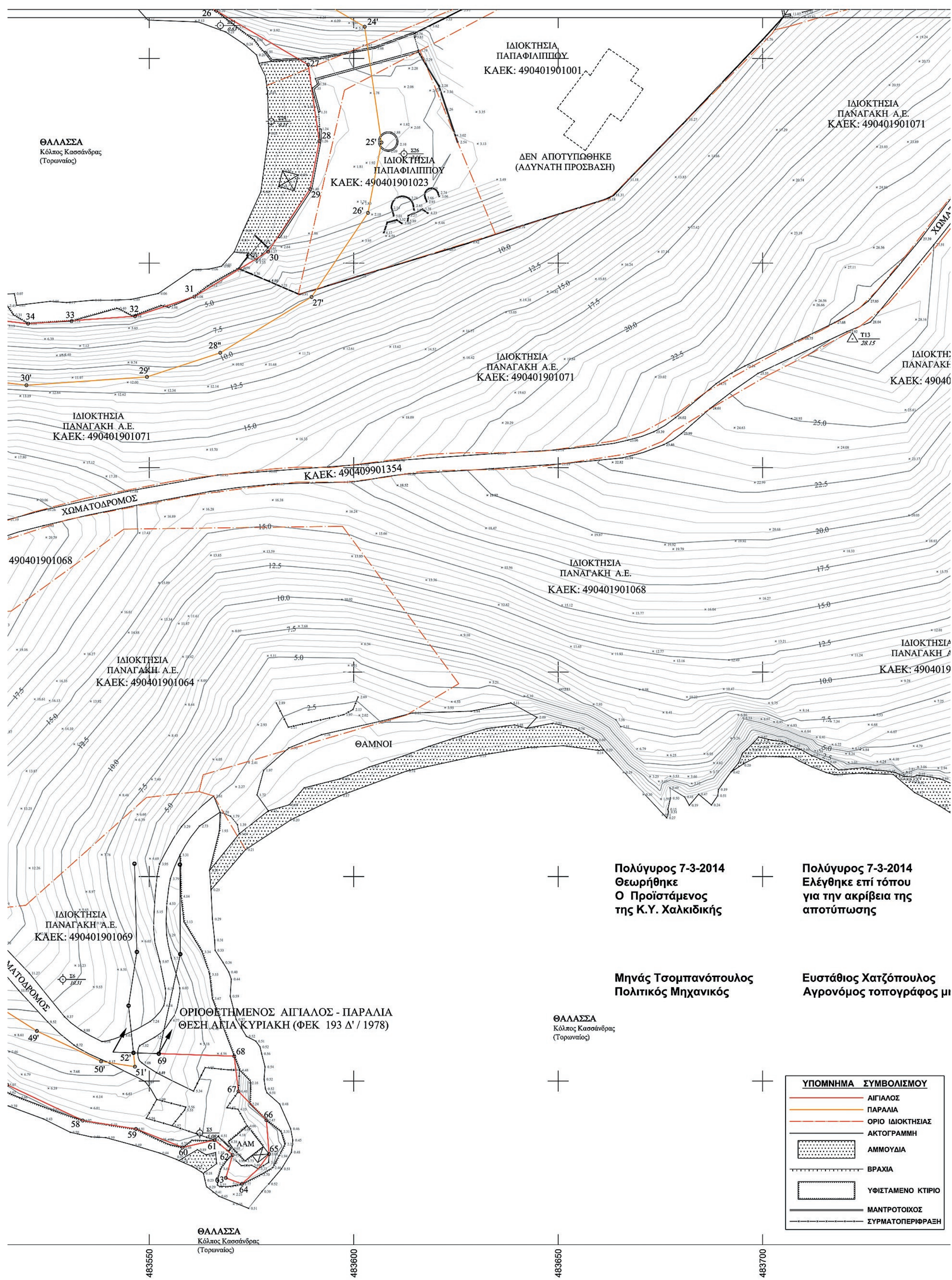
Α/Α	Κ.Α.Ε.Κ. (Ο.Κ.Χ.Ε.)	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	490401901064	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
2	490401901068	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
3	490401901069	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
4	490401901071	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
5	490401901072	ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.
6	490401901001	ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
7	490401901023	ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
8	490401704001	ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ
9	490409901354	(ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Κορυφή	X	Y	H
Σ1	483801.330	4431250.312	1.34
Σ2	483816.008	4431200.936	0.63
Σ3	483686.305	4431304.919	0.48
Σ4	483692.198	4431335.431	0.93
Σ5	483562.351	4432287.314	5.08
Σ6	483528.865	4432324.855	10.31
Σ7	483475.753	4431637.990	0.54
Σ8	483505.048	4431627.778	0.50
Σ9	483682.527	4431667.868	4.27
Σ10	483663.413	4431604.231	0.23
Σ11	483690.347	4431664.966	3.81
Σ12	483877.335	4431665.820	0.56
Σ13	483877.563	4431680.910	0.21
Σ14	483873.279	4431977.674	13.17
Σ15	483853.850	4431950.309	14.63
Σ16	483846.063	4431936.767	15.48
Σ17	483862.046	4432013.495	5.48
Σ18	483848.737	4432257.423	0.82
Σ18A	483870.274	4432245.525	1.20
Σ20	483337.230	4432451.826	3.81
Σ21	483320.852	4432443.011	3.90
Σ22	483427.966	4432344.034	4.60
Σ23	483430.391	4432333.868	2.48
Σ24	483579.843	4432534.656	0.21
Σ25	483567.393	4432558.070	0.63
Σ26	483612.304	4432526.706	2.16
Σ27	483387.202	4432903.415	0.42
Σ28	483401.629	4432890.913	1.04
Σ30	483810.363	4431382.465	4.87
Σ32	483903.031	4432046.130	3.92
Σ33	483888.511	4432061.459	12.60
Σ34	483918.140	4432074.372	12.65
Σ35	483283.808	4433150.124	7.14
Σ36	484046.456	4432534.062	8.09
Σ38	483945.826	4431426.681	14.74
Σ39	483940.226	4431418.847	12.97
Σ40	484014.989	4432516.611	19.12
T1	483797.309	4431357.606	17.07

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87
2. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΑΠΟ ΤΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ Τ13 - ΟΡΜΟΣ ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ (Χ=483721.984 , Υ=4432481.452 , Η=28.15) ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ (Γ.Υ.Σ.)
3. ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜ. ΚΑΜΠΥΛΩΝ 0.5 μ.
4. ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ - ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΓΥΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΚΑΕΚ: 490401901001
ΘΑΛΑΣΣΑ
Κόλπος Κασσάνδρας
(Τορωναίος)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ
ΚΑΕΚ: 490401901023
ΔΕΝ ΑΠΟΤΥΠΩΘΗΚΕ
(ΑΔΥΝΑΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901071
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901071
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901071
ΚΑΕΚ: 490409901354
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
490401901068
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901068
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901064
ΘΑΜΝΟΙ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΝΑΓΑΚΗ Α.Ε.
ΚΑΕΚ: 490401901069
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ
ΘΕΣΗ ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΦΕΚ 193 Δ' / 1978)
ΘΑΛΑΣΣΑ
Κόλπος Κασσάνδρας
(Τορωναίος)
ΘΑΛΑΣΣΑ
Κόλπος Κασσάνδρας
(Τορωναίος)
Πολύγυρος 7-3-2014
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
της Κ.Υ. Χαλκιδικής
Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός
Πολύγυρος 7-3-2014
Ελέγθηκε επί τόπου
για την ακρίβεια της
αποτύπωσης
Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρονόμος τοπογράφος μ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΒΡΑΧΙΑ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
483550
483600
483650
483700

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	X (m)	Y (m)
27	483588.88	4432548.49
28	483591.59	4432529.82
29	483589.34	4432518.09
30	483579.07	4432502.80
31	483561.02	4432491.77
32	483546.53	4432487.00
33	483520.38	4432485.18
34	483474.28	4432490.57
35	483463.31	4432488.32
36	483424.22	4432458.72
37	483424.61	4432455.93
38	483423.96	4432453.97
39	483421.68	4432452.22
40	483416.96	4432451.21
41	483403.14	4432445.99
42	483397.58	4432441.59
43	483390.14	4432440.45
44	483399.21	4432426.82
45	483411.29	4432412.38
46	483410.77	4432408.61
47	483405.43	4432404.07
48	483413.61	4432387.51
49	483425.61	4432381.11
50	483429.64	4432365.47
51	483430.72	4432353.56
52	483425.62	4432339.81
53	483451.25	4432335.30
54	483461.41	4432332.10
55	483470.30	4432326.07
56	483481.53	4432320.44
57	483515.29	4432299.08
58	483533.76	4432290.36
59	483546.75	4432288.30
60	483558.17	4432283.79
61	483566.01	4432285.60
62	483570.38	4432281.95
63	483568.72	4432276.32
64	483572.71	4432274.87
65	483576.66	4432278.57
66	483579.31	4432282.17
67	483578.65	4432290.44
68	483571.83	4432297.49
69	483570.79	4432306.10

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	X (m)	Y (m)
24΄	483602.69	4432557.77
25΄	483606.79	4432529.48
26΄	483603.49	4432512.27
27΄	483589.69	4432491.71
28΄	483567.36	4432478.06
29΄	483549.44	4432472.16
30΄	483520.03	4432470.12
31΄	483474.93	4432475.39
32΄	483469.65	4432474.31
33΄	483438.75	4432450.91
34΄	483436.75	4432444.87
35΄	483428.13	4432438.26
36΄	483421.20	4432436.77
37΄	483413.02	4432433.69
38΄	483427.05	4432416.91
39΄	483424.85	4432400.90
40΄	483424.06	4432400.23
41΄	483424.92	4432398.48
42΄	483438.48	4432391.24
43΄	483444.47	4432368.04
44΄	483445.96	4432351.54
45΄	483451.01	4432350.68
46΄	483455.05	4432349.82
47΄	483468.00	4432345.75
48΄	483477.91	4432339.04
49΄	483488.92	4432333.51
50΄	483522.52	4432312.25
51΄	483538.22	4432304.84
52΄	483546.50	4432303.53

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22 - 1 - 2016 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού (άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 - ΦΕΚ 285/19.12.2001)
2. ——— (κόκκινη) Οριογραμμή Αιγιαλού με κορυφές 1, 2, 3, ... , 67,68, 69
3. ——— (κίτρινη) Οριογραμμή Παραλίας με κορυφές 1', 2', 3', ... , 50', 51', 52'
4. Οι οριογραμμές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Σε πίνακα αναγράφονται οι ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών τους στο ΕΓΣΑ '87.
5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15.00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 τουτ Ν. 2971/2001. Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη υπάρχοντα κτίσματα.
6. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Μηνάς Τσομπανόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

Τα Μέλη

1. Ευστάθιος Χατζόπουλος
Αγρονόμος τοπογράφος μηχ.
2. Ζαφείριος Γιόκοτος
Πλωτάρχης Λ.Σ.
3. Αρίστος Παπαζαχαρίας
Πολιτικός μηχανικός
4. Άγγελος Πουσκούρης
Αγρονόμος τοπογράφος μηχ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
(Φ.Χ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000 : ΣΥΚΕΑ)

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

T1
T2

ΚΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

483750

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΘΕΣΗ : "ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗ" Τ.Κ. Ν. ΜΑΡΜΑΡΑ - ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΣΑΚΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Λ. ΤΑΤΟΪΟΥ 102, ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ τ.κ. 14671 τηλ: 210 8002105

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθμ. 45377/1004 (2)

Μερική άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 8.060,56 τ.μ., στην θέση «Ατσίγγανος», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Παραλίου Άστρους του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, π.ε. Αρκαδίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 τ. Α').

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Α. Ελλάδας και Ιονίου» (ΦΕΚ 232 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εκτάσεων» (ΦΕΚ 289 τ. Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του Ν. 3698/2008 (ΦΕΚ 198 τ. Α') και αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 τ. Α΄).

4. Την υπ' αριθ. 106636/19-8-1927 απόφαση Υπουργού Γεωργίας «περί κηρύξεως εκτάσεως αναδασωτέας» (ΦΕΚ 68 τ. Β΄/1-9-1927).

5. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2- 2015 (ΦΕΚ 24 τ. Α').

6. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 τ. Α').

7. Το υπ' αριθ. 4851/8-2-2016 έγγραφο του Δήμου Τριπόλεως.

8. Την υπ' αριθ. 35186/832/22-4-2016 θετική πρόταση χου Δασαρχείου Κυνουρίας, σχετικά με την μερική άρση αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης και τροποποίηση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την ανωτέρω (4) σχετική απόφαση ως προς το συνολικό εμβαδόν της αναδασωτέας έκτασης, και αίρουμε την αναδάσωση για επί μέρους εδαφικό τμήμα εμβαδού 8.060,56 τ.μ. στην θέση «Ατσίγγανος», περιφέρειας Τοπικής Κοινότητας Παραλίου Άστρους του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, π.ε. Αρκαδίας, όπως αυτό απεικονίζεται με στοιχεία (1,2,3,........11,12,1) κλίμακας 1:1000 μετά του αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50.000, που συνέταξε ο Δασολόγος και Προϊστάμενος του Δασαρχείου Κυνουρίας Παναγιώτης Λυμπερόπουλος,το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με έκταση παραχωρημένη στον Δήμο Β. Κυνουρίας

ΔΥΤΙΚΑ: Με μη δασικού χαρακτήρα έκταση (βαλτώδεις εκτάσεις)

ΒΟΡΕΙΑ: Με αμμώδη παραλία

ΝΟΤΙΑ: Ομοίως με μη δασικού χαρακτήρα έκταση (βαλτώδεις εκτάσεις).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Μαΐου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

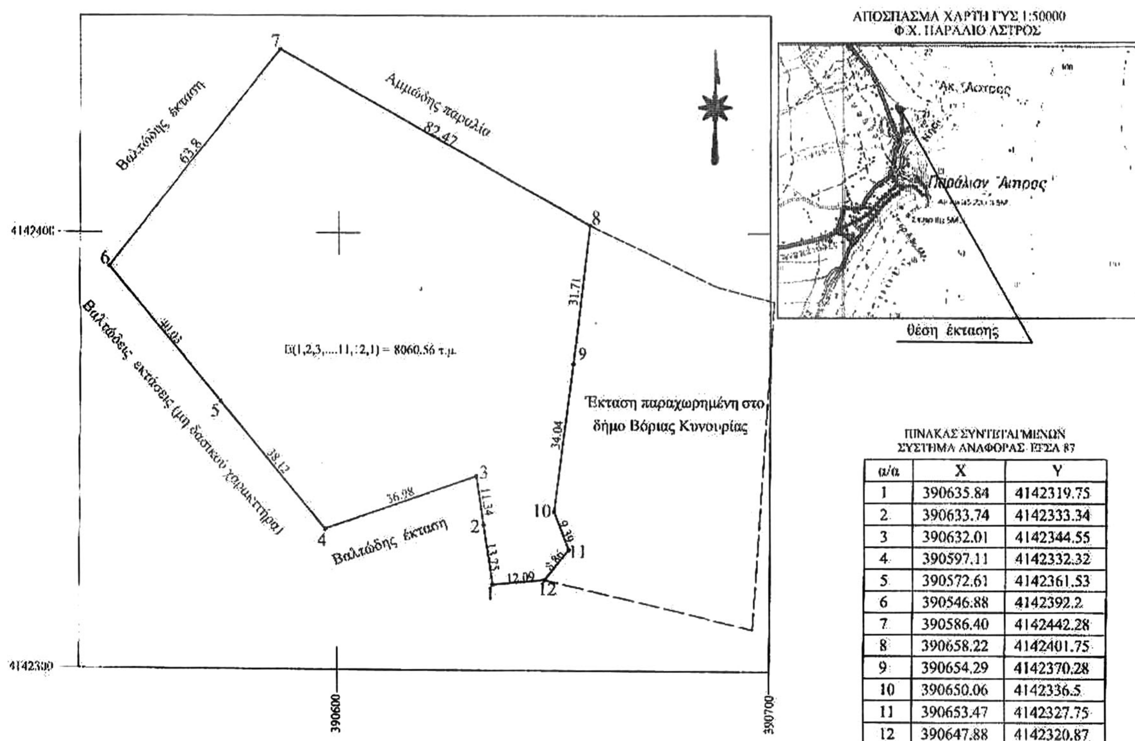
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΤΣΙΠΑΝΟΣ" Τ.Κ.ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΑΙΡΕΤΑΙ ΜΕΡΙΚΩΣ Η 106636/19-8-1927 (ΦΕΚ 68Β/1-9-1927) ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Ανήκει στην 45377/1004/2016...απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γεν. Γραμ. Απκ. Δ/σης Πελ/νησου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87

α/α	Χ	Υ
1	390635.84	4142319.75
2	390633.74	4142333.34
3	390632.01	4142344.55
4	390597.11	4142332.32
5	390572.61	4142361.53
6	390546.88	4142392.2
7	390586.40	4142442.28
8	390658.22	4142401.75
9	390654.29	4142370.28
10	390650.06	4142336.5
11	390653.47	4142327.75
12	390647.88	4142320.87

Αστρος 22-4-2016
Ο Συντάκτης

Παναγιώτης Λυμπερόπουλος
Δασολόγος

Άστρος 22-4-2016
Ο Δασάρχης

Παναγιώτης Λυμπερόπουλος
Δασολόγος

Τρίπολη 27-4-2016
Ο Πρ/νος Δ/νσης Δασών Αρκαδίας

Σπυρίδων Πολίτης
Δασολόγος

Πάτρα 27-5-2016
Ο Ασκών Καθήκοντα Γενικού Γραμ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/νησου Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου

Διονύσιος Παναγιωτόπουλος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57%